

PAVADINIMAS Kitos inžinerinės paskirties statinių - aikštelių u.d.Nr.4400-1462-8436, 4400-1462-8403 Alytaus miesto sode, skl.un.d.Nr.4400-2118-4390, rekonstravimo, stoginės naujos statybos techninis projektas

ETAPAS

TP

DALIS

(SO) Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo

TOMAS

06

UŽSAKOVAS

Alytaus miesto savivaldybės administracija

STATYTOJAS

Alytaus miesto savivaldybė

PROJEKTUOTOJAS

UAB „A3D“, įm. k. 132692255,
A. Juozapavičiaus pr. 114D, LT-45108, Kaunas

PV

M. Šlančius, kv. atestato Nr. A227

PDV

A. Stakėnas, kv. atestato Nr. 14529

PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Pavadinimas	Pastabos
1	2	3	4
1.	BD	BENDROJI DALIS	Tomas I
2.	SP	SKLYPO PLANO DALIS	Tomas II
3.	SA	ARCHITEKTŪROS DALIS	Tomas III
4.	SK	KONSTRUKCIJŲ DALIS	Tomas IV
5.	E	ELKTROTECHNIKOS DALIS	Tomas V
6.	SO	SKAIČIUOJAMOSIOS KAINOS NUSTATYMO DALIS	Tomas VI
7.	KS	SKAIČIUOJAMOSIOS KAINOS NUSTATYMO DALIS	Tomas VII

Atestato Nr.	A3D A.Juozapavičiaus pr. 114D, Kaunas +370-9933322				Projekto pavadinimas: Kitos inžinerinės paskirties statinio - aikštelės u.d.Nr.4400-1462-8403, Alytaus miesto sode, skl.un.d.Nr.4400-2118-4390, rekonstravimas, įrengiant stoginę, techninis projektas				
					Dokumentas			Laida 0	
					PROJEKTO BYLŲ ŽINIARAŠTIS				
A227	PV	M. Šlančius		2024-07-25	PROJEKTO BYLŲ ŽINIARAŠTIS				Laida 0
14529	PDV	A. Stakėnas		2024-07-25					
LT	Statytojas: Alytaus miesto savivaldybė				167-2024-AE-TP-BDSO- PZ-1		Lapas	Lapų	
							1	1	

SKLYPO PLANO PROJEKTO DALIES DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Dokumento pavadinimas	Pastabos
1	2	3	4
Raštai ir priedai			
1.	-	Projekto dalies antraštinis lapas	1 lapas
2.	167-2024-AE-TP-BDSO- DZ	Projekto dalių žiniaraštis	1 lapas
3.	167-2024-AE-TP-SO- DZ	Projekto dalies dokumentų sudėties žiniaraštis	1 lapas
4.	167-2024-AE-TP-SO- AR	Aiškinamasis raštas	8 lapai
Brėžiniai			
5.	167-2024-AE-TP-SP- ST	Sklypo statybvietės planas	1 lapas

Atestato Nr.	A3D A.Juozapavičiaus pr. 114D, Kaunas +370-9933322				Projekto pavadinimas: Kitos inžinerinės paskirties statinio - aikštelės u.d.Nr.4400-1462-8403, Alytaus miesto sode, skl.un.d.Nr.4400-2118-4390, rekonstravimas, įrengiant stoginę, techninis projektas			
	A227	PV	M. Šlančius		2024-07-25	Dokumentas DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS		Laida 0
	14529	PDV	A. Stakėnas		2024-07-25			
LT	Statytojas: Alytaus miesto savivaldybė				167-2024-AE-TP-SO-DZ-1		Lapas	Lapų
							1	1

PASIRENGIMO STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Objektas: Kitos inžinerinės paskirties statinio - aikštelės u.d.Nr.4400-1462-8403, Alytaus miesto sode, skl.un.d.Nr.4400-2118-4390, rekonstravimo techninis projektas.

Adresas: Birutės g. 1 Alytus

Statinio kategorija: Neypatingas statinys

Statybos rūšis: Rekonstravimas

Statinio paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai

Užsakovas: Alytaus miesto savivaldybės administracija

Statytojas: Alytaus miesto savivaldybė
į/k188706935, Rotušės a. 4 LT-62504 Alytus

Projektuotojas: UAB „A3D“, A. Juozapavičiaus pr. 114D, Kaunas

PV: Marius Šlančius, kv. atestato Nr. A227

PDV: Artūras Stakėnas, kv. atestato Nr. 14529

TURINYS

1. Bendrieji pažintiniai duomenys. Geografinė vieta ir klimatinės sąlygos.
 2. Sklypas. Geologinės ir hidrogeologinės statybvietė. Želdinių ir augmenijos išsaugojimo sąlygos.
 3. Paruošiamieji darbai
 4. Ardomi statiniai, iškeliami elektros tinklai.
 5. Atliekų apytikriai kiekiai ir tvarkymo būdai.
 6. Veiklos ribojimas ir tako uždarymo galimybės.
 7. Aprūpinimas elektra ir vandeniu, teritorijos apšvietimas.
 8. Reikalavimai statybos įrangai ir apytikslis jų sąrašas.
 9. Bendrieji statybos darbų statybvietėje saugos, sveikatos, higienos reikalavimai ir sąlygos.
- Aplinkosaugos ir trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimai.
10. Gaisrinė sauga.
 11. Statybos darbų eiliškumas.
 12. Statybos laikini statiniai.

Pagrindiniai LR normatyviniai dokumentai, kuriais vadovaujantis parengta techninio projekto pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis

LR statybos įstatymas. 2024-01-01, Nr.I -1240

LR aplinkos apsaugos įstatymas. 2020-07-10, Nr.I – 2223

LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos 2004, (I -733).

LR atliekų tvarkymo įstatymas. 2020-07-01, Nr.VIII - 787

Statybos techniniai reglamentai :

STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“

STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“

STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“

STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas.

Atestato Nr.	A3D A.Juozapavičiaus pr. 114D 8-699 33322				<u>Objektas:</u> Kitos inžinerinės paskirties statinio - aikštelės u.d.Nr.4400-1462-8403 Alytaus miesto sode, skl.un.Nr.4400-2118-4390, rekonstravimo, įrengiant stoginę, projektas				
A227	PV	M.Šlančius		2024-07-25	AIŠKINAMASIS RAŠTAS			Laida	
14529	PDV	A. Stakėnas		2024-07-25				0	
LT	Statytojas: Alytaus miesto savivaldybė				167-2024-AE-TP-SO-AR-1			Lapas	Lapų
								1	8

Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“

STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“

STR 1.07.03:2017 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“

2007 02 22, Nr. 1-66 RSN 156-94. Statybinė klimatologija.

EJIT. Elektros įrenginių įrengimo taisyklės.

ST 121895674.06:2009 "Žemės ir statybvietės įrengimo darbai" 2012.

2004. DT 5-00. Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje. DT 8-00.

Kėlimo kranų saugaus naudojimo taisyklės 2010 A1-425.

Darboviečių įrengimo statybvietėje nuostatai 1998 (2005 Nr.A1-138-V-416).

Darbo įrenginių bendrieji nuostatai 1999 (I-102)

Želdinių apsaugos, vykdam darbus, taisyklės 2010(D1-193).

Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsaugos priemonėmis nuostatai 2007 (A1-331)

Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės 2010 (I-223)

Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės 2006 (14)

Topografinis planas

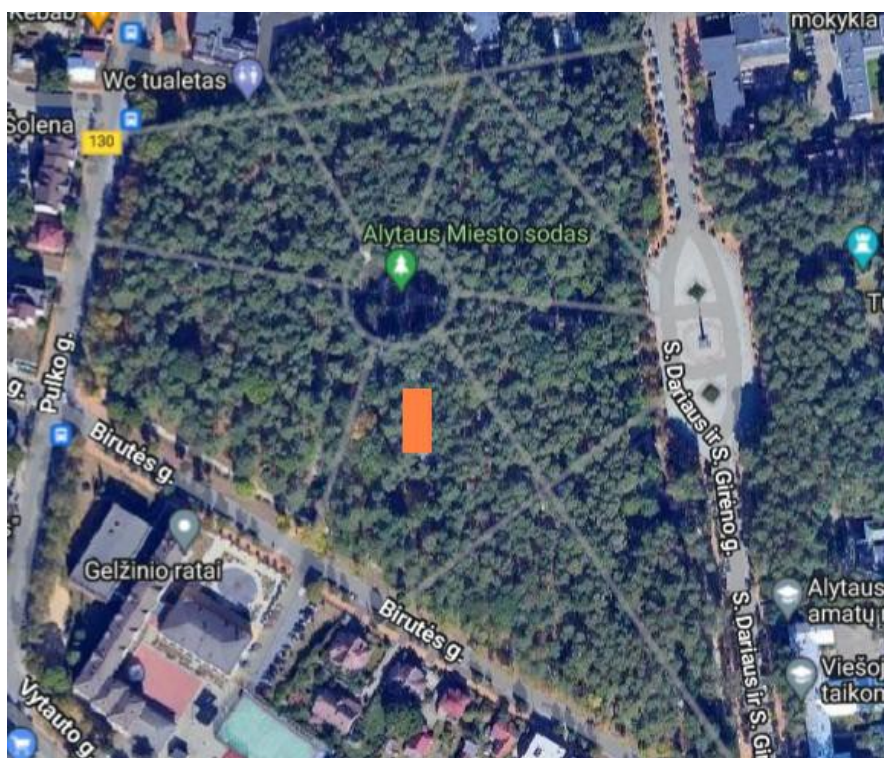
Inžinerinių geologinių tyrimų ataskaita

Projekto brėžiniai

Kompiuterinės programos, kurių pagalba buvo parengta ši dalis:

Autocad 8 light, Open office 5.4., NitroPDF 7.5.

Numatomų statybos darbų vieta yra Alytaus sode Birutės 1. Privažiavimas taku nuo Birutės gatvės: Rekonstruojamo inžinerinio statinio žymėjimas - 



1. BENDRIEJI DUOMENYS

Rekonstruojamas statinys (u.d.Nr.4400-1462-8403) yra Alytaus miesto savivaldybėje, skl. kad. Nr. 1101 /0018: 1994, skl.un.d.Nr.4400-2118-4390, pagal Alytaus miesto bendrąjį

167-2024-AE-TP-SO-AR-2	Lapas	Lapy
	2	8

planą sklypo naudojimo paskirtis - konservacinės paskirties žemė, naudojimo būdas - kultūros paveldo objektų žemės sklypai, naudojamas kaip Alytaus miesto parkas.

1.1. Projekto rengimo pagrindas.

Kitos inžinerinės paskirties statinio - aikštelės u.d.Nr.4400-1462-8403, Alytaus miesto sode, skl.un.d.Nr.4400-2118-4390, Birutės 1 Alytus. Rekonstravimo techninis projektas parengtas vadovaujantis: Projektavimo (techninė) užduotimi, Paviešintais ir pritartais projekciniais pasiūlymais, Teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentais, Specialiaisiais reikalavimais, Lietuvoje galiojančiais statybos reglamentais ir normomis, privalomaisiais dokumentais.

Rengiant projektą vadovautasi Bendroju Alytaus miesto planu, Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymu; Specialiaisiais reikalavimais architektūrai (SARD-11-240726-00012) ir paveldosaugai (SPRD-00-240723-00273), taip pat Kultūros vertybių registro duomenimis, paveldosaugos tyrimų išvadamis pagal individualiu apsaugos reglamentą 2018-11-26, Nr. IRAS-29-(12.98.-A), statybos techniniais reglamentais.

Iki darbų pradžios turi būti parengta reikiamos apimties darbo projekto dokumentacija, gauti statybos, takų uždarymo, žemės darbų leidimai. Pagal ši darbų technologijos techninį projektą Rangovas parengia statybos darbų vykdymo projektą pagal savo ūkinius resursus. Rangovas gali koreguoti šią SO dalį, ją keisti jei tai nepakenks numatomų darbų kokybei ar saugos reikalavimams.

1.2. Statinio rodikliai

Esamas inžinerinio statinio - aikštelės plotas 612,12m² po rekonstrukcijos 608,40m². Rekonstruojant statinį atnaujinama, pakeičiama danga, išlaikant jos stačiakampį planą. Šokių aikštelės gabarituose, kaip statinio dalis, įrengiama stoginė.

1.3. Geografinė padėtis, klimatinės sąlygos

Pagal RSN 156-94. Statybinė klimatologija artimiausios pateiktos vietovės duomenis metinė oro temperatūra +6,2°C. Vidutinis metinis kritulių kiekis 576mm. Vyrauja pietvakarių krypties vėjai, kurių vidutinis greitis 3.5 m/s.

Pagal STR 2.05.04:2003 "Poveikiai ir apkrovos" rajonas priskiriamas II sniego apkrovai, kai antžeminės apkrovos reikšmė yra 1,6 kN/m².

2. SKLYPAS, GEOLOGINIAI TYRIMAI

Geomorfologiniu požiūriu sklypo geotechninį pjūvį sudaro fliuvioglacialines nuogulos. Tiriamajame sklype žemės paviršių dengia augalinis sluoksnis. Po juo iki 0,8 m gylio slūgso labai purūs smėliai, po kuriais iki 2,0-3,2 m gylio sutikti vidutinio tankumo smėliai. Nuo 2,0-3,2 m gylio iki 6,0 m gylio vyrauja labai tankūs smėliai, į kuriuos vietomis 2,0-2,6 m gylyje įsiterpia tankaus smėlio tarpsluoksnis.

2.1. Hidrogeologinės sąlygos

Tyrinėjimu metu gręžinių vietose požeminis vanduo nesutiktas. Lietingais metų laikotarpiais ir pavasariinių polaidžių metu vanduo ties žemės paviršiumi neužsilaikys, nes nusidrenuos į gilesnius sluoksnius.

Darbų metu paviršinio ar gruntinio vandens pažeminimo būtinumo nenumatoma.

2.2. Sklypas: sklypo plotas 50668 m², užstatyta teritorija 8081 m², sklypo užstatymo tankumas 17%, sklypo apželdintas plotas 42587m². Naudojimo paskirtis - konservacinė, naudojimo būdas -kultūros paveldo objektų žemės sklypai.

Statybos metu išardytos žvyro takų dangos turi būti pilnai atstatytos į pirminę padėtį pagal esamus sluoksnių storius.

2.3. KVR sklypo duomenys:Unikalus objekto kodas - 24591, U29. Įregistravimo KVR registre data 1999-01-20. Statusas - valstybės saugomas. Reikšmingumo lygmuo -regioninis.

2.4. Želdiniai parke yra vertingasis saugomas objektas įrašytas į KVR registrą. Visi želdiniai ir medžiai turės būti išsaugoti. Rekonstravimo darbų apimtis yra esamos aikštelės perimetre, kur yra keletas medžių. Projekte numatyta visus medžius išsaugoti.

167-2024-AE-TP-SO-AR-3	Lapas	Lapų
	3	8

Augalinio sluoksnio nuėmimo nenumatoma. Iškasos bus dalinės, rekonstruojant aikštelės pagrindus mažąja technika arba rankiniu būdu, išsaugant esamų medžių šaknis. Pagrindų atnaujinimo metu iškastas žvyras išvežamas į grunto sąvartas.

Medžius prieš pradedant aikštelės ruošimą reikia apgenėti nuo atmirusių šakų. Kamienus nuo galimų pažeidimų apsaugoti viela aprišant 5 m ilgio (aukščio) lentomis. Gretimi krūmai aptveriami tvorele.

Statybai turi būti numatyta geodezinė kontrolė.

- 3. PARUOŠIAMIEJI DARBAI**
- Iki statybų darbų pradžios reikia:
- * statybvietę ir numatytus transporto kelius apverti, sprendimus žr. SO brėžiniuose
 - * įrengti laikinas buitines patalpas su priešgaisriniu postu,
 - * pasirūpinti elektros bei vandens tiekimu ir jų apskaita statybos metu,
 - * įrengti stendą apie atliekamą statybą,
 - * sudaryti sutartį su atliekas tvarkančia įmone

- 4. ARDOMIEJI DARBAI**
- Numatoma ardyti:**
- * aikštelės u.d.Nr.4400-1462-8403 betoninę dangą,
 - * keturis lauko apšvietimo žibintų stulpus ir elektros tiekimą jiems,
 - * esamus suoliukus.
- Ardomųjų darbų eiliškumas:**
- * nuo apskaitos spintos atjungiamas elektros tiekimas žibintams; prietaisai nukabinami,
 - * demontuojami metaliniai stulpai,
 - * demontuojami aikštelės suoliukai ir kiti mažosios architektūros elementai,
 - * demontuojamos dagos,
 - * griovimo atliekos sandėliuojamos numatytose vietose ir išvežamos pagal klasifikatorius,

5. ATLIEKŲ APYTIKRIAI KIEKIAI IR TVARKYMO BŪDAI

Atliekos statybos metu rūšiuojamos bet nesandėliuojamos, iškart išvežamos. Pavojingų atliekų ar statybos darbų nenumatoma. Apytikrė numatomų atliekų lentelė:

Eil. Nr.	Atliekos	Kodas	Būvis	Deponavimas	Panaudos kodas	Kiekis t.	Transp. ortavimas
1	betono trinkelų, betono statybinės atliekos	A.19.01	K	D1	R14	194	T8
2	statybinių medžiagų atliekos	A.19	K	D1	R16	6	T8

Pastaba: kiekiai pateikiami orientaciniai.

6. VEIKLOS RIBOJIMAS IR TAKO UŽDARYMO GALIMYBĖS

Autotransporto įvažiavimas netrukdyt patekimui į statybos aikštelę iš Birutės gatvės. Intensyvaus judėjimo nenumatoma, autotransporto eismas nebus ribojamas.

Iš gatvės iki statybos aikštelės patenkama privažiavimo žvyro taku, todėl šis takas gali būti laikinai uždaromas. Parko lankymui šio tako uždarymas neturės reikšmės, nes kiti takai iš žiedinio fontano tako gali funkcionuoti nepriklausomai.

Prieš išvažiuojant iš statybvietės į gatvę, automobilių ratai turi būti apžiūrimi, esant reikalui išplaunami.

Kaip numato "Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje DT 5-00" p.20 ppribota teritorija turi būti aptverta ne žemesne kaip 1,6m tvora nuo pašalinių asmenų. masinio žmonių

167-2024-AE-TP-SO-AR-4	Lapas	Lapy
	4	8

judėjimo srauto nėra. Rekomenduojama 2m aukščio aptvėrimo elementai iš surenkamų pagrindų ant žemės paviršiaus, neįgiliant į gruntą.

Papildoma statybos aikštelės sandėliavimui nenumatoma, viska technologija talpinama vienoje aptvertoje teritorijoje.

7. APRŪPINIMAS ELEKTRA IR VANDENIU, NUOTEKOMIS

Laikinasis elektros tiekimas statybos reikmėms galimas nuo esamos apskaitos spintos. Papildomi generatoriai nenumatomi. Remiantis STR 1.06.01:2016 "Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra" elektros poreikio statybos procesams galią apskaičiuoja Rangovas savo parengtame Statybos technologijos projekte.

Vandens tiekimas galimas statybos aikštelės ribose. Vandens tiekimo apskaita yra šalia esančiame mediniame sodo priežiūros namelyje.

Priešgaisrinis vandentiekis tiekiamas iš esamos vandentiekio trasos.

Prisijungti prie buitinių nuotekų nebus galimybės. Nors parke yra vieši tualetai, tačiau jie yra nutolę nuo statyb vietės, todėl statybos darbuotojų poreikiams pastatomi kilnojami biotualetai (žr. SO brėžiniuose).

8. REIKALAVIMAI STATYBOS ĮRANGAI IR APYTIKSLIS JŲ SĄRAŠAS

Visi statybos darbams naudojami įrenginiai ir įranga bei įrankiai turi atitikti Darbo įrenginių naudojimo bendrųjų nuostatų reikalavimus, potencialiai pavojingų įrenginių teisės aktų reikalavimus. Įrenginiai privalo turėti jų kokybę įrodančius dokumentus, atitikties sertifikatus.

Statyb vietėje elektros oro linijų nėra, bet yra daug saugomų medžių. Automobilinio kranų strėlės siekio panaudojimas bus apribotas, fragmentinis. Privažiavimai be asfalto dangos, dengti skaldos surištos betonu danga. Surenkamų statybos gaminių, kuriems reikalingas kranas, nenumatoma todėl renkantis techniką ir mechanizmus prioritetas yra maža technika ir lengvieji mechanizmai, siurblių rankovės.

Statybos pagrindiniai mechanizmai

Eil. Nr.	Statybiniai mechanizmai
1	Mažasis ekskavatorius guminiiais vikšrais su kasimo kaušu 0,25m³ ir hidrauliniu kūju
2	Autosavivarčiai iki 10t.
3	Vikšrinis krautuvai, buldozeris, kaušo plotis 1,8m, pakėlimo aukštis 4m.
4	Lengvieji sunkvežimiai su krautuvu manipulatoriumi, keliamoji galia ~2t
5	Vibratoriniai grunto tankintuvai, vibro plokštės
6	Minikrautuvai, pakėlimo aukštis 3m, kėlimo galia 1t, kaušo plotis 1,5m
7	Mažieji ekskavatoriai su įrengimais pamatų gręžimui
8	Alkūninis savaeigis arba automobilinis keltuvas - bokštelis
9	Surenkami 5m aukščio pastoliai su porankiais viršuje
10	Betonvežis su tiekimo siurbliu su lengvesne maišyklės talpa 4,5m³ su 28m strėle
11	Strypiniai vibratoriai
12	Universalios 3 dalių kopėčios
13	Požeminis elektros kabelių ieškiklis

14	Kompresorius
15	Suvirinimo transformatorius
17	Betono maišyklės
18	Rankiniai betono, metalo pjauštymo įrenginiai
19	Slėginiai vandens plovimo siurbiai
20	Automobilinis kranas (Galimas tik dalinis panaudojimas. Rekomenduojami siurbiai, mažieji keltuvai ir mechanizmai)

Pastaba: mechanizmai ir jų markės tikslinami Rangovo statybos organizavimo projekte.

9. BENDRIEJI STATYBOS DARBŲ STATYBVIETĖJE SAUGOS, SVEIKATOS, HIGIENOS REIKALAVIMAI

Įrenginėjant statybvietę ir vykdant statybos darbus privaloma vadovautis Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatomis, patvirtintoms LR Aplinkos ministro įsakymu A1-22/D1-34. Taip pat yra privalomos Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje DT-5-00, bei kitos galiojančios darbo saugos ir sveikatos teisinės nuostatos ir reikalavimai.

Esminiai reikalavimai statybvietai:

* Prieš statybos darbų pradžią ir darbų eigoje turi būti nustatytos pavojingos zonos, kuriuose veiks ar gali atsirasti rizikos veiksniai.

* Pavojingos zonos, kuriuose veiks ar gali atsirasti rizikos veiksniai turi būti aptvertos įspėjančiais aptvarais, paženklintos atitinkamais ženklais.

* Dirbant su kėlimo kranais ar kitais stacionariais mechanizmais, jų veikimo zonose turi būti numatyti ribojantys įrenginiai, kliudantys darbuotojams, neturintiems teisės ten dirbti, ten patekti.

* Darbuotojai turintys dirbti pavojingose zonose turi būti aprūpinti asmeninėmis apsaugos priemonėmis.

* Buitinės laikinosios patalpos, praėjimai, turi būti už pavojingų zonų ribų.

* Visi asmenys, esantys statybvietai, privalo dėvėti apsaugos šalmus.

* Darbo vietos paaukštinimai, pastoliai, kopėčios turi atitikti standartų reikalavimus. Pastoliai, klojiniai ir jų paklotas turi būti paskaičiuoti galimai didžiausiai apkrovai, stovėti ant tinkamo pagrindo.

* Rangovas turi užtikrinti, kad nukentėjusiam darbuotojui nedelsiant būtų suteikta pirmoji pagalba. Turi būti numatytos priemonės pirmajai pagalbai teikti.

* Rangovas privalo pasirūpinti darbuotojų laikinosiomis buitinėmis patalpomis, kurių plotas 1 darbininkui yra 0,9m². Turi būti įrengti praustuvai 1 praustuvas 5 žmonėms. Numatyti vieną tualetą (18 darbuotojų - vienas tualetas).

* Elektros instaliacija ir įrenginiai statybvietai turi būti pastoviai prižiūrimi ir tikrinami.

Buitinių, higienos ir sanitarinių patalpų įrengimo vietas rasite brėžinyje 167-2024-AE-TP-SSP-1

Aplinkosauginiai reikalavimai:

* Rangovas privalo rūšiuoti statybines šiukšles bei atliekas. Sandėliuoti tik kiek trumpesnę laiką ir perduoti jas licenzijuotiems atliekų tvarkytojams

Trečiųjų asmenų interesų apsauga:

Statybos darbai turi būti atliekami taip kad nepažeistų trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygų, kurios buvo iki statybos pradžios ir galėjo būti pasikeitusios tik pagal normatyvinių dokumentų nuostatas.

167-2024-AE-TP-SO-AR-6	Lapas	Lapų
	6	8

10. PRIEŠGAISRINĖ SAUGA

Statybvietėje būtina laikytis Bendrosios gaisrinės saugos taisyklių reikalavimų. Prie laikinųjų buitinių patalpų eikia įrengti priešgaisrinį stendą su pirminėmis gaisrą gesinančiomis priemonėmis. Priešgaisriniam vandentiekiiui galima naudoti esamą vandentiekio įvadą, bet reikia numatyti gesintuvus lakių medžiagų gaisrui gesinti.

11. STATINIO STATYBOS IR TECHNINĖS PRIEŽIŪROS ORGANIZAVIMAS

Statybos techninės priežiūros organizavimo ir vykdymo tvarka, reikalavimai statinio statybos techninės grupės sudėčiai ir kvalifikacijai, priežiūros periodiškumas ir darbo apimtis numatomi vadovaujantis STR 11.04.04:217 "Statinio projektavimas, statinio ekspertizė" 18 priede.

Statinio statybos darbams privaloma bendroji ir specialioji statybos techninė priežiūra.

Bendriesiems statybos darbams reikės statybos darbų vadovo su žemės darbų ir statybinių konstrukcijų priežiūros darbų kvalifikacija (sklypo tvarkymas, iškasos, gelžbetonio, metalo konstrukcijų statyba; stogų įrengimas, aikštelių dangų įrengimas, apdaila).

Specialiųjų statinio statybos darbų vadovas turi turėti kvalifikaciją mechanikos ir elektrotechnikos darbams (elektrotechnikos tinklų tiesimas, elektros inžinerinės sistemos).

Statinio statybos techninės priežiūros laiko skaičiavimas

Statinių grupė pagal naudojimo paskirtį STR 1.01.03:2017 (5.2.4.)

Statinio statybos techninė priežiūra

Eil. Nr,	Pavadinimas	Valandų skaičius	Pastabos
1	Projekto nagrinėjimas	18	
2	Pastato pamatai	15	Statinio nužymėjimas, gręžtinių pamatų ir sijų paslėpti darbai, pasluoksnių įvertinimas
3	Lauko elektros įvadas	1	Specialieji statybos darbai
4	Laikančiosios konstrukcijos	40	Monolitinių gelžbetonio konstrukcijų paslėpti darbai
5	Stogas	12	Monolitinių gelžbetonio konstrukcijų paslėpti darbai, dangų ir nuolajų įrengimo darbai
6	Grindų įrengimas	8	Monolitinių gelžbetonio konstrukcijų paslėpti darbai
7	Užpildai (durys)	1	
8	Dangos	2	Šokių aiktelės dangos konstrukcija ir pagrindai
9	Elektros inžinerija	1	Specialieji statybos darbai
10	Apdailos darbai	4	Metalo lakštų tvirtinimas ir suvirinimo - poliravimo darbai
11	Dokumentacijos tvarkymas (atitikties deklaracijos, paslėptų darbų dokumentacija, statybos žurnalai, aktai)	120	Dešimčiai mėnesių
12	Sklypo sutvarkymas	40	

167-2024-AE-TP-SO-AR-7

Lapas

7

Lapų

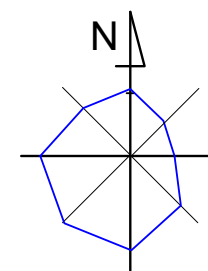
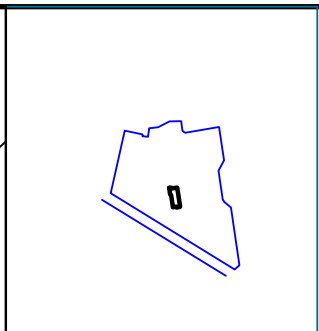
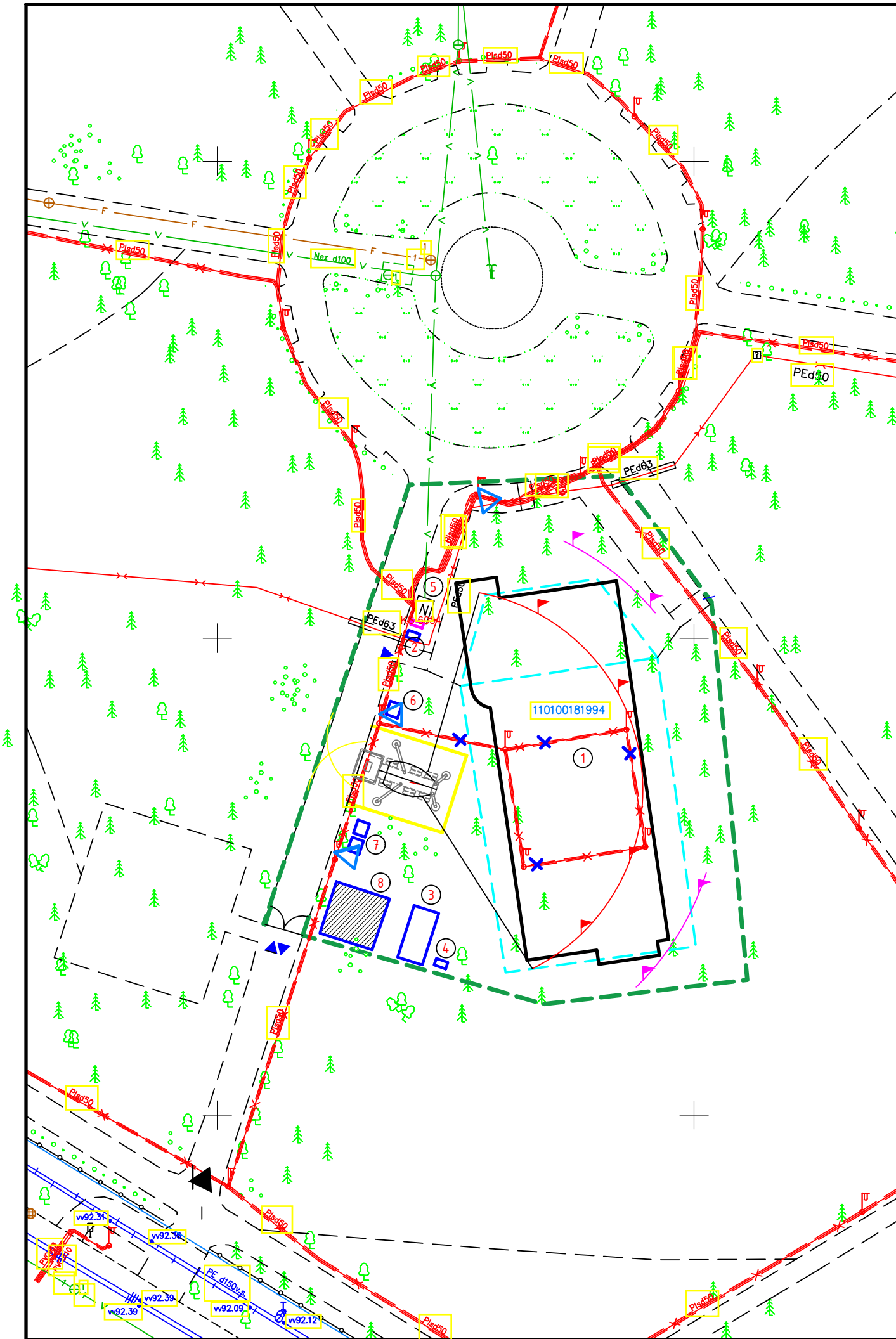
8

13	Geodezinio matavimo nuotrauka	12	Nuotraukos tikrinimas
14	Pastato pridavimas	24	

12. STATYBOS DARBŲ EILIŠKUMAS
Preliminarus grafikas:

Eil. Nr.	Statybos darbai	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Aikštelės paruošimas, ardymo darbai												
2	Lauko tinklų įrengimas (elektrotechnika, vandentiekis)												
3	Pamatų įrengimas												
4	Statinio konstrukcijų, sienų, metalinių kolonų montavimas, grindų betonavimas												
5	Stogo, grindų konstrukcijos įrengimo ir betonavimo darbai												
6	Inžinerinių komunikacijų, metalo apdailos, lauko durų montavimas												
7	Aplinkos sutvarkymas, dangų atstatymas												
8	Pridavimo procedūra												

Pastaba: Laikančiųjų konstrukcijų ir grindų plokštės betonavimo darbams keliami aukšti reikalavimai, todėl jie turi būti atlikti šiltuoju metų laiku.



STATYBVIETĖS PLANAS M1:500

Sutartiniai žymėjimai	
①	Rekonstruojamas statinys
②	Gaisrinis skydas, rūkymo vieta
③	Laikinosios buitinės patalpos su apsaugos postu
④	WC (bio 1vnt.)
⑤	Esamas sandėlis su vandentiekio ir elektros įvado apskaita
⑥	Šiukšlių konteineriai rūšiavimui
⑦	Šiukšlių konteineriai rūšiavimui
⑧	Laikina medžiagų sandėliavimo aikštelė
[---]	Sklypo žvyro takai
[---]	Esama rekonstruojama aikštelė (ardoma danga)
[---]	Projektuojamo statinio kontūras
[---]	Laikinieji statiniai
[---]	Laikina aikštelė
▶	Įvažiavimas
▶	Laikinasis įvažiavimas į statybviетę
---	Aptvaras
[---]	Betono siurblio strėlės zonos riba
[---]	Betono siurblio zona su praliginta žarna
[---]	Statybviетės lauko apšvietimas
[---]	Esami žibintai (ardoma)
[---]	Elektros tiekimo apskaitos spinta (KS)

Atestato Nr.					Projekto pavadinimas:		
A227					Kitos inžinerinės paskirties statinio - aikštelės u.d.Nr.4400-1462-8403, Alytaus miesto sode, skl.un.d.Nr.4400-2118-4390, rekonstravimas, įrengiant stoginę, techninis projektas		
14529					Brėžinys:		Laida
					Sklypo statybviетės schema M 1:500		0
LT					167-2024-AE-TP-SO-SSC-1		Lapas
Statytojas: Alytaus miesto savivaldybė					1		Lapų
							1